

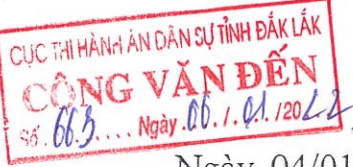
Đ. Thành XL

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Krông Búk, ngày 04 tháng 01 năm 2022

Số: 521/CCTHADS



THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Ngày 04/01/2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk nhận được Thông báo số: 88/2021/TBĐG-ĐL ngày 31/12/2021 của Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk về việc bán đấu giá tài sản của ông: Nay Phim và bà H Mrễ Niê, địa chỉ: Buôn Mùi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản bán đấu giá gồm có:

Tài sản 01:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 14, diện tích 12.176,9,5 m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 898320 do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 13/4/2017 cho ông Nay Phim và bà H Mrễ Niê, địa chỉ thửa đất tại: Thôn Ea Klang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

Tài sản 02:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 08, diện tích 25.422,4 m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 898321 do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 13/4/2017 cho ông Nay Phim và bà H Mrễ Niê, địa chỉ thửa đất tại: Thôn Ea Klang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk..Theo trích lục bản đồ địa chính ngày 11/10/2021 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk thì thửa đất số 50 nay thuộc thửa số 73, diện tích sử dụng thực tế là 15.784, 2 m².

Giá khởi điểm, cụ thể:

- **Tài sản 01: 536.743.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm ba mươi sáu triệu bảy trăm bốn mươi ba ngàn đồng).

- **Tài sản 02: 712.011.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm mười hai triệu không trăm mười một ngàn đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước:

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01bộ/01tài sản** (Bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng).

- **Tiền đặt trước: Tài sản 1: 80.000.000 đồng** (Tám mươi triệu đồng). **Tài sản 2: 100.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng)

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào ngày 24,25,26/01/2022 vào tài khoản số 63610000364940 tại Ngân hàng TMCP BIDV Chi nhánh Ban Mê.

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17h 00 phút ngày 24/01/2022 tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 24/01/2022 tại G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc (Buổi) công bố giá:

Vào lúc 14 giờ ngày 27/01/2022 tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho:

1/ Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Nam Á, địa chỉ: 201-203, Cách Mạng Tháng Tám, phường 4, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh - người đại diện theo ủy quyền ông: Nguyễn Đức Lương, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ Công ty TNHH MTV quản lý nợ và khai thác tài sản;

2/ Người phải thi hành án: Ông Nay Phim và bà H Mrë Niê, địa chỉ: Buôn Mũi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Đến tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk vào lúc 14 giờ ngày 27/01/2022 để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu mua tài sản đấu giá xin liên hệ và nộp đơn tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, ĐT 0919140256

Ông: Nay Phim và bà H Mrë Niê được quyền nhận tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 27/01/2022), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Chi cục trưởng thay báo cáo;
- Các đương sự, người có QLVN liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Bá Tình